



**SUSHI
MASTER**

X100
INVEST

ДОЛЯ ОТ ПРИБЫЛИ

НОВАЯ СЕССИЯ (РОССИЯ)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ



**SUSHI
MASTER**

РОССИЯ, ГОРОД НОЯБРЬСК

- Количество ресторанов в лоте – **1 действующий ресторан**
- Цена лота – **15 900 000 RUB**
- Минимальная сумма инвестиций – **300 000 RUB**



MASTER



**SUSHI
MASTER**

- Максимальное количество инвесторов – **53 инвестора**
- Инвесторами могут быть только **физическике лица**
- Гражданство инвестора – граждане РФ, являющиеся резидентами РФ



**SUSHI
MASTER**

- Доля инвесторов во владении бизнесом – без владения
- Схема распределения прибыли:
50% инвесторам/50% управляющей компании
- Доля инвестора в прибыли при минимальной инвестиции – 0,9434%



**SUSHI
MASTER**

SUSHI



- Прогнозируемый срок возврата инвестиций – **4,91 года (≈ 59 мес.)**
- Ожидаемая рентабельность на период возврата инвестиций – **20,36% в год***
- Ожидаемая рентабельность инвестиций после возврата – **20,36% в год***
- Налог на доходы физлиц (НДФЛ) для граждан РФ, являющихся резидентами РФ – **13%**
- Компания «Суши мастер» гарантирует возврат инвестиций не позднее, чем через **60 мес (5 лет)**

* – до уплаты НДФЛ.

MASTER



**SUSHI
MASTER**

ОЖИДАЕМЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

**ВЫРУЧКА
RUB**

30 708 476

**ЗАТРАТЫ
RUB**

22 697 601

**5% ДОЛЯ ОТ
ОБОРОТА, RUB**

1 535 424

**ПРИБЫЛЬ
RUB**

6 475 451

**ИНВЕСТИЦИИ
RUB**

15 900 000

MASTER

ОЖИДАЕМАЯ ПРИБЫЛЬ (ПОСЛЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ) И РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ

| | ПРИБЫЛЬ RUB | РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ % В ГОД | СРОК ВОЗВРАТА ИНВЕСТИЦИЙ ЛЕТ |
|-----------------------|------------------------|--|---|
| До уплаты НДФЛ* | 3 237 725 | 20,36 | 4,91 |
| После уплаты НДФЛ* | 2 816 821 | 17,72 | 5,64 |

* ставка НДФЛ для граждан РФ, являющихся резидентами РФ – 13%



**SUSHI
MASTER**

Ресторан был открыт **16 апреля 2016 года**.
На графике представлена средняя ежемесячная
выручка за каждый год, **RUB**

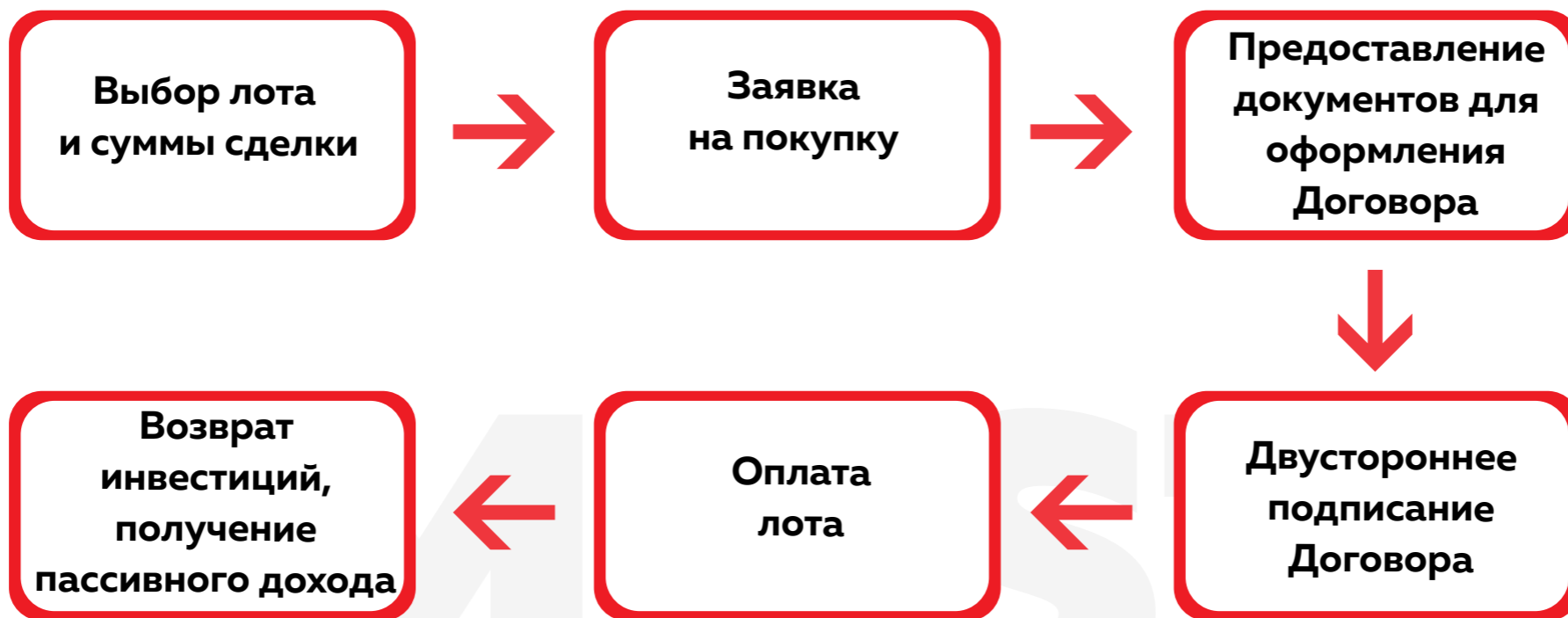




**SUSHI
MASTER**



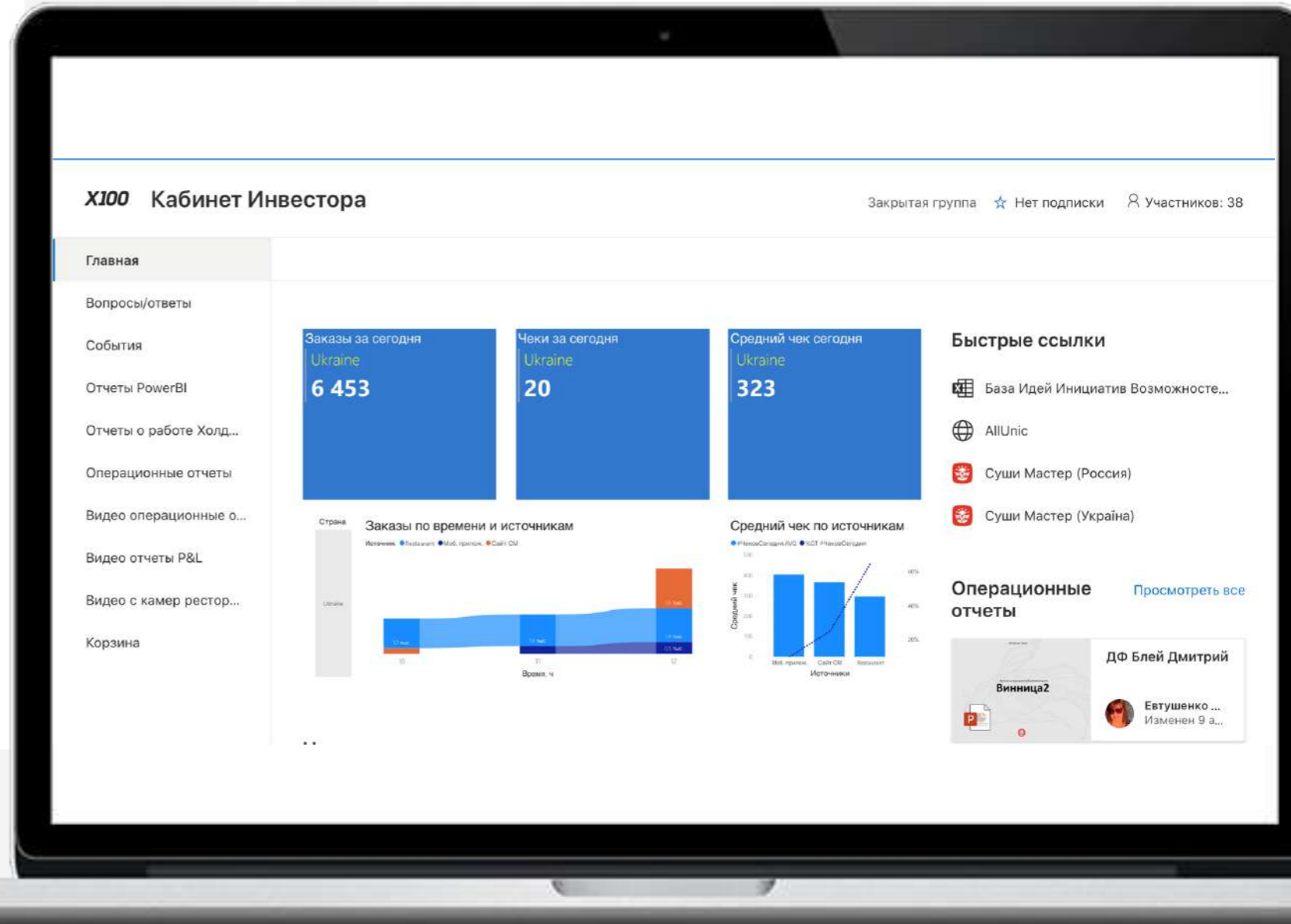
ПУТЬ КЛИЕНТА ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ ЛОТА ДОЛЯ ОТ ПРИБЫЛИ СУШИ МАСТЕР НОЯБРЬСК (РОССИЯ)





SUSHI MASTER

- Бизнес как на ладони
- Продажи в реальном времени
- Все операционные показатели
- Подробные отчеты P&L
- Камеры онлайн





**SUSHI
MASTER**

ВИТАЛИЙ ЧЕРНИЦОВ

С ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА - ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
«СУШИ МАСТЕР» РФ И КАЗАХСТАНА.

Работает в «Суши Мастер» **более 5 лет.**

Виталий прошел путь от управляющего одним рестораном в г. Тюмень до Генерального директора.





**SUSHI
MASTER**

X100
INVEST

Инвестируй в свое будущее
СТАНЬ ИНВЕСТОРОМ УЖЕ СЕГОДНЯ!
Получай пассивный доход



ПОДРОБНОСТИ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ ПАРТНЕРА
НА САЙТЕ X100INVEST.COM